
ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

für die
öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses
der Stadt Krumbach (Schwaben)

Sitzungsdatum: Montag, 24.04.2023
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsort: Rathaus, Großer Sitzungssaal, Krumbach (Schwaben)

Öffentliche Sitzung

1. Ortsbegehung bezüglich der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 80/Krumbach "Nördlich Ulmer Straße" (Beginn: 17:30 Uhr)
2. Baugesuche
 - 2.1. Errichtung eines Mobilheims als Büro und Musterhaus, Nattenhauser Straße 64, Fl.-Nr. 1641/15 Gemarkung Krumbach
 - 2.2. Sanierung und Umnutzung eines Wohn- und Geschäftshauses in ein Wohngebäude, Allgäuer Straße 68, Fl.-Nr. 897 Gemarkung Niederraunau
 - 2.3. Neubau eines Gemeinschaftszentrums für die türkisch-islamische Gemeinde sowie Wohnungen, Nordstraße 1 a, Fl.-Nr. 1342, Gemarkung Krumbach
3. Von der Verwaltung als laufende Angelegenheit erledigte Baugesuche
4. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 80/Krumbach "Nördlich der Ulmer Straße" für das Gebiet zwischen der Ulmer Straße im Südwesten und dem Baugebiet am Quellenweg im Nordosten am westlichen Stadtrand von Krumbach
Abwägung der vorgebrachten Anregungen aus den Beteiligungsverfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB;
Wiederholung der Beteiligungsverfahren nach § 4 a Abs. 3 BauGB
5. 15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Krumbach für den Stadtteil Attenhausen mit gleichzeitiger Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6/Attenhausen "Sommerhalde" im sog. Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB);
Abwägung der vorgebrachten Anregungen aus den Verfahrensschritten der §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB;

Feststellungsbeschluss für die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes;
Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB für die Änderung des Bebauungsplanes

6. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9/Niederrainau "Gehrenwäschen" für das Grundstück mit der Flur-Nr. 977/3 der Gemarkung Niederrainau, östlich der Straße "Gehrenwäschen" im östlichen Bereich des Bebauungsplangebietes
Änderungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB);
Billigung des Planentwurfes;
Beschluss über die Durchführung der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
7. Genehmigung der Niederschrift vom 06.03.2023
8. Bekanntgaben und Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Krumbach (Schwaben), den 17. April 2023

ausgehängt am:

abgenommen am:

Unterschrift: